

Утверждаю:

Директор ООО "УК "Радужная"

Лапшин Н.А.



Хозяйственно-финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома

Период отчета: с 01.10.2018 по 31.12.2018

Адрес дома: ул. Карпова, д. 3, г.Оренбург

№ п/п	Наименование выполненных работ и услуг	Сумма, руб.
<u>ПРИХОД:</u>		<u>644932,87</u>
1.	Оплата за содержание и текущий ремонт общедомового имущества	644932,87
<u>РАСХОД:</u>		<u>586036,19</u>
1.	<u>Техническое обслуживание</u>	12000,00
1.1.	ТО приборов учета тепловой энергии и автоматизированной системы управления ИТП	12000,00
2.	<u>Текущий ремонт</u>	28526,91
2.1.	Инструменты, материалы, комплектующие для ремонта и обслуживания системы ХВС, отопления, сантехники	3512,20
2.2.	Инструменты, материалы, комплектующие для ремонта и обслуживания системы электроснабжения, лампочки	24717,71
2.3.	Материалы, инструменты, ремонт двери	297,00
3.	<u>Поставщики</u>	67536,97
3.2.	Услуги по начислению кв/пл за декабрь 2018 Г. АО "Система "Город"	14777,55
3.3.	Услуги, вознаграждение ОИКБ "Русь"	7535,50
3.4.	Комплексное обслуживание лифтов	45223,92
3.5.	Вывоз ТБО	110117,37
4.	<u>Благоустройство территории и санитарное содержание мест общего пользования</u>	7358,40
4.1.	Средства, инвентарь, инструменты для уборки двора	3708,70
4.2.	Средства, инвентарь, инструменты для уборки мест общего пользования	3649,70
5.	<u>Прочие услуги по содержанию общедомового имущества</u>	41928,14
5.1.	Ключи, замки, комплектующие	8672,00
5.2.	Стенды, таблички	10018,67
5.3.	Лестница-стремянка	1044,00
5.4.	Смеситель для тех.помещения	531,00
5.5.	Спецодежда дворнику, сапоги	5915,00
5.6.	Дорожка влагопит.в подъезд	5751,80
5.8.	Установка елки, гирлянда, организация праздника	8986,67
5.9.	Изделие из зеркала ООО "Мастер-Гласс"	1009,00
6.	<u>Расходы на оплату труда</u>	371594,58
6.1.	Фонд оплаты по трудовым и гражданско-правовым договорам	309409,17
6.2.	Взносы в ПФР, ФСС	62185,41

7.	<u>Услуги по управлению</u>	57091,19
<u>ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ:</u>		<u>58896,68</u>
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:</u>		<u>586476,07</u>