**Повестка заседания на тему:**

«**Соблюдение обязательных требований при управлении многоквартирными домами и предоставлении коммунальных услуг».**

**Организатор заседания**: государственная жилищная инспекция по Оренбургской области, общественный совет при государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

**Дата проведения:** 21.08.2024

**Время проведения**: 11:00-13:00

**Форма проведения очная по адресу:** г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 64 (здание Агропромышленного комплекса, зал № 2, комната № 225)

**Вопросы для обсуждения:**

1. Обязательные требования к содержанию общего имущества многоквартирных домов и подготовки многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов (информирование по вопросу – Морозова М.Л.);
2. Стандарты управления многоквартирным домом: обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в приемке услуг и (или) работ и взаимодействия с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме (информирование по вопросу – Латыпова И.И.);
3. Раскрытие лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в ГИС ЖКХ в соответствии с жилищным законодательством (информирование по вопросу - Лахтикова О.Р.)
4. Стандарты управления многоквартирным домом: осуществление управляющими организациями, товариществами и кооперативами расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (информирование по вопросу – Лебеденко Т.А.)

5. Вопросы, ответы.

**Участники:**

**Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области:**

Климонтов Сергей Иванович – и.о. начальника государственной жилищной инспекции по Оренбургской области;

Морозова Марианна Леонидовна – консультант отдела нормативно-технического контроля (надзора);

Латыпова Ильвира Ильдаровна – консультант отдела контроля требований к управлению к МКД и лицензирования

Лахтикова Ольга Романовна – начальник отдела мониторинга и информационных технологий

Лебеденко Татьяна Александровна – консультант отдела контроля качества коммунальных услуг и расчетов

**Председатель общественного совета при государственной жилищной инспекции по Оренбургской области:**

Занин Виктор Иванович

**Члены общественного совета при государственной жилищной инспекции по Оренбургской области**

**Генеральный директор саморегулируемой организации ассоциации «Объединение управляющих компаний многоквартирными домами»:**

Жуков Дмитрий Геннадьевич

**Председатель Совета старейшин при администрации города Оренбурга**

Лобачев М.М.

**Представитель УЖКХ г. Оренбурга**

# **Представитель прокуратуры города Оренбурга**

**Представители:**

**ПАО «Т Плюс» в г. Оренбурге;**

**Управляющих организаций г. Оренбурга.**