

Утверждаю:

Директор ООО "УК "Радужная"

Лапшин Н.А.



Хозяйственно-финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома

Период отчета: с 01.10.2018 по 31.12.2018

Адрес дома: ул. Карпова, д. 1/1, г.Оренбург

№ п/п	Наименование выполненных работ и услуг	Сумма, руб.
<u>ПРИХОД:</u>		<u>332365,72</u>
1.	Оплата за содержание и текущий ремонт общедомового имущества	332365,72
<u>РАСХОД:</u>		<u>295019,45</u>
1.	<u>Техническое обслуживание</u>	6000,00
1.1.	ТО приборов учета тепловой энергии и автоматизированной системы управления ИТП	6000,00
2.	<u>Текущий ремонт</u>	7194,74
2.1.	Инструменты, материалы, комплектующие для ремонта и обслуживания системы ХВС, отопления, сантехники	387,63
2.2.	Инструменты, материалы, комплектующие для ремонта и обслуживания системы электроснабжения, лампочки	6807,11
3.	<u>Поставщики</u>	37396,16
3.1.	Услуги по начислению кв/пл за декабрь 2018 Г. АО "Система "Город"	7022,28
3.2.	Услуги, вознаграждение ОИКБ "Русь"	3921,92
3.3.	Комплексное обслуживание лифтов	22611,96
3.4.	Видеонаблюдение	3840,00
3.5.	Вывоз ТБО	53587,08
4.	<u>Благоустройство территории и санитарное содержание мест общего пользования</u>	3403,46
4.1.	Средства, инвентарь, инструменты для уборки двора	1063,20
4.2.	Средства, инвентарь, инструменты для уборки мест общего пользования	2340,26
5.	<u>Прочие услуги по содержанию общедомового имущества</u>	13579,80
5.1.	Ключи, замки, комплектующие	939,80
5.2.	Коврики и напольное покрытие для подъездов	2700,00
5.3.	Проверка измерительного комплекса ООО "Компания Оренбургэнергосервис"	3905,97
5.4.	Установка елки, гирлянда, организация праздника	6034,03
6.	<u>Расходы на оплату труда</u>	200493,26
6.1.	Фонд оплаты по трудовым и гражданско-правовым договорам	166942,17
6.2.	Взносы в ПФР, ФСС	33551,09
7.	<u>Услуги по управлению</u>	26952,03
<u>ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ:</u>		<u>37346,27</u>
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:</u>		<u>252828,62</u>